

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	งานปรับปรุงและซ่อมแซมอาคาร ๓
สถานที่ก่อสร้าง	สถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สุขภาพ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
แบบเลขที่	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	สถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สุขภาพ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
แบบ ปร.๕ (ก) ที่แนบ มีจำนวน	จำนวน ๑ ชุด ประกอบไปด้วย ปร.๕ (ก) จำนวน ๑ ชุด
คำนวณราคา เมื่อวันที่	๗ มีนาคม ๒๕๖๕

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	กลุ่มงานอาคาร / งานก่อสร้างปรับปรุงอาคาร		
	๑.) แบบสรุปค่าก่อสร้าง	๙๗๑,๒๗๖.๑๒	ตามแบบ ปร.๕ (ก)
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง	๙๗๑,๒๗๖.๑๒	
	ราคากลาง (ตัวเลข)	๙๗๑,๒๗๖.๑๒	
	ราคากลาง (ตัวอักษร)	เก้าแสนเจ็ดหมื่นหนึ่งพันสองร้อยเจ็ดสิบหกบาทสิบสองสตางค์	

หมายเหตุ :

- หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ และตามประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการเรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษาลงวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ และฉบับที่ ๓ ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๑
- อ้างอิงราคาวัสดุก่อสร้างจากสำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า สำนักงานปลัดกระทรวงพาณิชย์ สืบค้นจาก www.price.moc.go.th ประจำเดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ จังหวัดเชียงใหม่จังหวัดใกล้เคียงและกรุงเทพมหานคร (ตัวอย่างในช่องหมายเหตุเขียนว่า " พาณิชย์จังหวัด ")
- อ้างอิงราคาวัสดุก่อสร้างโดยใช้วิธีการสืบราคาตามท้องตลาดหรือโทรสอบถามร้านค้าภายในท้องถิ่นฯ หรือ สืบค้นจาก Internet / Web Site (ตัวอย่างในช่องหมายเหตุเขียนว่า " สืบจากร้านค้า " ให้แนบรายละเอียดและระบุชื่อร้านค้า (เบอร์โทร) หรือ ระบุชื่อ Web Site <https://.....>)
- อ้างอิงราคาค่าแรงตาม บัญชีค่าแรงงาน/ดำเนินการสำหรับการถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้างที่ประกาศใช้พร้อมหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง แนวทาง วิธีปฏิบัติและรายละเอียดประกอบการถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้างคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ คณะอนุกรรมการราคากลางงานก่อสร้าง เดือน ตุลาคม ๒๕๖๐ กรมบัญชีกลาง (ตัวอย่างในช่องหมายเหตุเขียนว่า " กรมบัญชีกลาง ")และสืบราคามาตรฐานแรงงานตามท้องตลาด (ตัวอย่างในช่องหมายเหตุเขียนว่า " มาตราฐานแรงงานฯ ")
- อ้างอิงราคาครุภัณฑ์จัดซื้อ ให้เป็นไปตามบัญชีราคามาตรฐานครุภัณฑ์ กองมาตรฐานงบประมาณ ๑ สำนักงบประมาณ เดือน ธันวาคม ๒๕๖๓ (ตัวอย่างในช่องหมายเหตุเขียนว่า " สำนักงบประมาณฯ ") หรือโทรสอบถามร้านค้าภายในท้องถิ่นฯ หรือ สืบค้นจาก Internet / Web Site (ตัวอย่างในช่องหมายเหตุเขียนว่า " สืบจากร้านค้า " ให้แนบรายละเอียดและระบุชื่อร้านค้า (เบอร์โทร) หรือ ระบุชื่อ Web Site <https://.....>)
- การคำนวณค่า Factor F ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างของคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ
- อ้างอิงบัญชีราคาค่าวัสดุและค่าแรงงาน สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน กระทรวงศึกษาธิการ ปีงบประมาณ ๒๕๖๔ (ตัวอย่างในช่องหมายเหตุเขียนว่า " สพฐ. ")
- อ้างอิงราคาครุภัณฑ์คอมพิวเตอร์ ตามเกณฑ์ราคากลางและคุณลักษณะพื้นฐานครุภัณฑ์คอมพิวเตอร์ ของกระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคมเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๓ (ตัวอย่างในช่องหมายเหตุเขียนว่า " กระทรวงดิจิทัลฯ ")
- หากปรากฏว่ามีความขัดแย้งกันระหว่าง รูปแบบรายการก่อสร้าง, รายการประกอบแบบ และบัญชีแสดงรายการประมาณราคา(BOQ) ให้ยึดถือรูปแบบรายการเป็นหลักและให้ปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้าง ซึ่งจะพิจารณาโดยคำนึงถึงผลประโยชน์ของทางราชการเป็นสาระสำคัญ
- การปฏิบัติตามหนังสือกรมบัญชีกลางด่วนที่สุด กค (กวก) ๐๔๐๕.๒/ว.๗๘ ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๕ เรื่องอนุมัติยกเว้น และกำหนดแนวทางการปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดพัสดุและวิธีการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๓ ตัวอย่างในช่องหมายเหตุเขียนว่า "MIT" (Made in Thailand) สำหรับพัสดุที่ผลิตภายในประเทศหรือ "ตปท." (ต่างประเทศ) สำหรับที่ใช้พัสดุผลิตจากต่างประเทศหรือนำเข้าจากต่างประเทศ
- ผู้รับจ้าง/ผู้ได้รับการคัดเลือกให้เป็นคู่สัญญาจ้างก่อสร้างกับมหาวิทยาลัยจะต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ผลิตภายในประเทศ โดยจะต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้งานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา
- ผู้รับจ้าง/ผู้ได้รับการคัดเลือกให้เป็นคู่สัญญาจ้างก่อสร้างกับมหาวิทยาลัย จะต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา
- ผู้รับจ้าง/ผู้ได้รับการคัดเลือกให้เป็นคู่สัญญาจ้างก่อสร้างกับมหาวิทยาลัย มีหน้าที่ในการเสนอแผนงานการใช้วัสดุภายในประเทศ ตามข้อ ๑๑ และข้อ ๑๒

ลงชื่อ..... ประธานกรรมการ
(ดร.คงศักดิ์ บุญยะประณีต)

ลงชื่อ..... กรรมการ
(นางสาวอริยา สิงหประเสริฐ)

ลงชื่อ..... กรรมการ
(นายชัยภูมิ กีฬาแปง)

ลงชื่อ..... กรรมการ
(นางสาวปิยาพรรณ ศิริมาตย์)

ลงชื่อ..... กรรมการ
(นายสันติภูมิ สิทธิราษฎร์)

ลงชื่อ..... กรรมการ
(นายชนดล สอดเอี่ยม)

ลงชื่อ..... กรรมการ
(นายภาสกร กุณา)

ลงชื่อ..... กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวปณณภา มะโนรี)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน / งาน	กลุ่มงานอาคาร / งานก่อสร้างอาคาร
ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง	งานปรับปรุงและซ่อมแซมอาคาร ๓
สถานที่ก่อสร้าง	สถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สุขภาพ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง	สถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สุขภาพ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการราคากลาง
	แบบเลขที่
	เมื่อวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๕

การปฏิบัติตามหนังสือกรมบัญชีกลางด่วนที่สุดที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕.๒/ว.๗๘ ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๕
 เรื่องการปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดพัสดุและวิธีการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๖๓

๑. การใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ (โดยจะต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมด)

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		พัสดุในประเทศ	พัสดุต่างประเทศ	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน			
๑	หมวดงานสถาปัตยกรรม	๑.๐๐	งาน	๔๕๓,๑๘๑.๐๐	๔๕๓,๑๘๑.๐๐	๔๕๓,๑๘๑.๐๐	-	
๒	หมวดงานโครงสร้าง	๑.๐๐	งาน	๗๗,๐๕๐.๐๐	๗๗,๐๕๐.๐๐	๗๗,๐๕๐.๐๐	-	
			รวม	๕๓๐,๒๓๑.๐๐	๕๓๐,๒๓๑.๐๐	๕๓๐,๒๓๑.๐๐		
			คิดเป็นอัตรา (ร้อยละ)		๑๐๐.๐๐	๑๐๐.๐๐	-	

๒. การใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ (โดยจะต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมด)

ลำดับ	รายการ	ปริมาณการใช้วัสดุ		เหล็กในประเทศ	เหล็กต่างประเทศ	หมายเหตุ
		หน่วยละ	รวมเงิน			
๑	เหล็กกล่องขนาด ๕๐x๕๐x๓.๒ มม. น้ำหนัก ๔.๕๐ กก./ม.	เมตร	๓๒๘.๔๐	๓๒๘.๔๐	-	
			รวม (กก.)	-	-	
			รวม (ตร.ม.)	๓๒๘.๔๐	๓๒๘.๔๐	
			รวม (ชุด)	-	-	
			คิดเป็นอัตรา (ร้อยละ)	๑๐๐.๐๐	๑๐๐.๐๐	-

ลงชื่อประธานกรรมการ (ดร.คงศักดิ์ บุญยะประณีต)

ลงชื่อกรรมการ (นางสาวอริยา สิงหประเสริฐ)

ลงชื่อกรรมการ (นายชัยภูมิ กีฬาแปง)

ลงชื่อกรรมการ (นางสาวปิยาพรรณ ศิริมาตย์)

ลงชื่อกรรมการ (นายสันติภูมิ สีทธิราชกูร์)

ลงชื่อกรรมการ (นายชนดล สอาดเอี่ยม)

ลงชื่อกรรมการ (นายภาสกร กุณณา)

ลงชื่อกรรมการและเลขานุการ (นางสาวปณณภา มะโนรี)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน / งาน	กลุ่มงานอาคาร / งานก่อสร้างอาคาร
ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง	งานปรับปรุงและซ่อมแซมอาคาร ๓
สถานที่ก่อสร้าง	สถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สุขภาพ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง	สถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สุขภาพ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการราคากลาง
	แบบเลขที่
	เมื่อวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๕

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
๑	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	๑.๑ งานกันซึมดาดฟ้า								
	๑.๑.๑ งานติดตั้งกันซึมพื้น SLAB บนดาดฟ้า โพลียูรีเทน	๑๐๐.๐๐	ตร.ม.	๖๕๐.๐๐	๖๕,๐๐๐.๐๐	๑๕๐.๐๐	๑๕,๐๐๐.๐๐	๘๐,๐๐๐.๐๐	สืบจากร้านค้า / สืบจากร้านค้า / MIT
	๑.๒ หมวดงานซ่อมแซมเชิงชายและฝ้าเพดาน								
	๑.๒.๑ งานเปลี่ยนเชิงชายสำเร็จรูป ๖ นิ้ว และ ๘ นิ้ว	๖๔.๐๐	เมตร	๑๕๒.๐๐	๙,๗๒๘.๐๐	๓๐๐.๐๐	๑๙,๒๐๐.๐๐	๒๘,๙๒๘.๐๐	สพฐ. / สพฐ. / MIT
	๑.๒.๒ งานทาสีเชิงชาย	๑๐.๐๐	ตร.ม.	๔๔.๐๐	๔๔๐.๐๐	๓๔.๐๐	๓๔๐.๐๐	๗๘๐.๐๐	สพฐ. / สพฐ. / MIT
	๑.๓ หมวดงานทำระแนงเกล็ดอลูมิเนียมกันสาด								
	๑.๓.๑ แผงกันแดดอลูมิเนียมรูปตัว Z พับขึ้นรูปขนาด ๑๓๐๐มม. X ๗๔.๒ม	๑๔๒.๐๐	ตร.ม.	๑,๗๐๐.๐๐	๒๔๑,๔๐๐.๐๐	๔๐๐.๐๐	๕๖,๘๐๐.๐๐	๒๙๘,๒๐๐.๐๐	สืบจากร้านค้า / สืบจากร้านค้า / MIT
	๑.๔ หมวดงานสีในอาคารและรอบอาคาร								
	๑.๔.๑ งานทาสีน้ำอะครีลิค ๑๐๐% ทาสีปูนเก่า ภายนอก	๑,๓๔๕.๐๐	ตร.ม.	๔๗.๐๐	๖๓,๒๑๕.๐๐	๓๔.๐๐	๔๕,๗๓๐.๐๐	๑๐๘,๙๔๕.๐๐	สพฐ. / สพฐ. / MIT
	๑.๔.๒ งานทาสีน้ำอะครีลิค ๑๐๐% ทาสีปูนเก่า ภายใน	๑,๗๑๘.๐๐	ตร.ม.	๓๖.๐๐	๖๑,๘๔๘.๐๐	๓๔.๐๐	๕๘,๔๑๒.๐๐	๑๒๐,๒๖๐.๐๐	สพฐ. / 'สพฐ. / MIT
	๑.๕ หมวดฝ้าเพดานภายนอกชั้น ๔								
	๑.๕.๑ ฝ้าเพดานเดิม ขนทั้ง	๓๐.๐๐	ตร.ม.	-	-	๒๕.๐๐	๗๕๐.๐๐	๗๕๐.๐๐	- / สพฐ. /
	๑.๕.๒ งานทาสีน้ำอะครีลิค ๑๐๐% ภายนอก	๓๐.๐๐	ตร.ม.	๔๗.๐๐	๑,๔๑๐.๐๐	๓๔.๐๐	๑,๐๒๐.๐๐	๒,๔๓๐.๐๐	สพฐ. / สพฐ. / MIT
	๑.๕.๓ ฝ้ายิปซัมบอร์ดหนา ๙ มม. คร่าวโลหะชุบสังกะสี ทนความชื้น	๓๐.๐๐	ตร.ม.	๓๓๘.๐๐	๑๐,๑๔๐.๐๐	๗๕.๐๐	๒,๒๕๐.๐๐	๑๒,๓๙๐.๐๐	สพฐ. / สพฐ. / MIT
รวมราคาหมวดงานสถาปัตยกรรม					๔๕๓,๑๘๑.๐๐		๑๙๙,๕๐๒.๐๐	๖๕๒,๖๘๓.๐๐	

ลงชื่อประธานกรรมการ
(ดร.คงศักดิ์ บุญยะประณีต)

ลงชื่อกรรมการ
(นางสาวอรียา สิงหประเสริฐ)

ลงชื่อกรรมการ
(นายชัยภูมิ กีฬาแพง)

ลงชื่อกรรมการ
(นางสาวปิยาพรรณ ศิริมาตย์)

ลงชื่อกรรมการ
(นายสันติภูมิ สิทธิราชภูร์)

ลงชื่อกรรมการ
(นายธนดล สอาดเอี่ยม)

ลงชื่อกรรมการ
(นายภาสกร กุณณา)


ลงชื่อกรรมการและเลขานุการ
(นางสาวบุณณภา มะโนรี)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน / งาน	กลุ่มงานอาคาร / งานก่อสร้างอาคาร	
ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง	งานปรับปรุงและซ่อมแซมอาคาร ๓	
สถานที่ก่อสร้าง	สถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สุขภาพ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง	สถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สุขภาพ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่	แบบเลขที่
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการราคากลาง	เมื่อวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๕

หน่วย : บาท

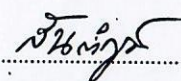
ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
๒	หมวดงานโครงสร้าง								
	๒.๑ งานโครงสร้างยึดแผงบังแดด								
	๒.๑.๑ เหล็กกล่องขนาด ๕๐x๕๐x๓.๒ มม. น้ำหนัก ๔.๕๐ กก./ม.	๓๒๘.๐๐	เมตร	๑๒๑.๐๐	๓๙,๖๘๘.๐๐	๓๘.๓๓	๑๒,๕๗๒.๒๔	๕๒,๒๖๐.๒๔	สพฐ. / สพฐ. / MIT
	๒.๑.๒ Plate เหล็ก ๒๐๐x๒๐๐x๔ มม.	๘๐.๐๐	ชุด	๒๐๐.๐๐	๑๖,๐๐๐.๐๐	-	-	๑๖,๐๐๐.๐๐	สืบจากร้านค้า /- / MIT
	๒.๑.๓ ANCHOR CHEMICAL BOLT-M๑๐ (รวมน้ำยาเคมี)	๓๒๐.๐๐	ตัว	๕๕.๐๐	๑๗,๖๐๐.๐๐	-	-	๑๗,๖๐๐.๐๐	สืบจากร้านค้า /- / MIT
	๒.๑.๔ สีรองพื้นกันสนิมทั่วไป ๑ เทียว (เหล็กกล่องให้ชุบสีในราง)	๖๖.๐๐	ตร.ม.	๑๙.๐๐	๑,๒๕๔.๐๐	๑๕.๐๐	๙๙๐.๐๐	๒,๒๔๔.๐๐	สพฐ. / กรมบัญชีกลาง / MIT
	๒.๑.๕ สีนํ้ามันทาทับหน้า ๒ เทียว (เหล็กกล่องให้ชุบสีในราง)	๖๖.๐๐	ตร.ม.	๓๘.๐๐	๒,๕๐๘.๐๐	๒๐.๐๐	๑,๓๒๐.๐๐	๓,๘๒๘.๐๐	สพฐ. / กรมบัญชีกลาง / MIT
รวมราคามหากรรมก่อสร้าง					๗๗,๐๕๐.๐๐		๑๔,๘๘๒.๒๔	๙๑,๙๓๒.๒๔	
รวมราคางานปรับปรุงและซ่อมแซมอาคาร ๓					๕๓๐,๒๓๑.๐๐		๒๑๔,๓๘๔.๒๔	๗๔๔,๖๑๕.๒๔	

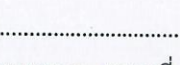
ลงชื่อ  ประธานกรรมการ
(ดร.คงศักดิ์ บุญยะประณีต)

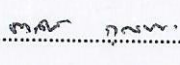
ลงชื่อ  กรรมการ
(นางสาวอรียา สิงหประเสริฐ)


ลงชื่อ  กรรมการ
(นายชัยภูมิ กีฬาแปง)

ลงชื่อ  กรรมการ
(นางสาวปิยาพรรณ ศิริมาตย์)

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายสันติภูมิ สิทธิราชภูร์)

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายธนดล สอาดเอี่ยม)

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายภาสกร กุณภา)

ลงชื่อ  กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวปทุมณภา มะโนรี)