

ขอบเขตของงาน (Term of Reference : TOR)

งานจ้างปรับปรุงและซ่อมแซมอาคาร ๓ จำนวน ๑ รายการ

๑. ความเป็นมา

ด้วยสถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สุขภาพ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ มีความประสงค์จะปรับปรุงและซ่อมแซมอาคาร ๓ ซึ่งเป็นอาคารวิจัย ๔ ชั้น ค.ส.ล. ตัวอาคารก่อสร้างมาแล้วตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๔๕ โดยปัจจุบันมีสภาพเก่า ชำรุด ทรุดโทรมและหลังคารั่วซึม จึงมีความจำเป็นต้องปรับปรุงอาคารหลังนี้ใหม่ เพื่อใช้ประโยชน์พื้นที่ให้สามารถใช้ร่วมกันในหลายๆส่วนงานและ รองรับกิจกรรมต่าง ๆ ของทางสถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สุขภาพ เป็นต้น รวมไปถึงเพื่อเป็นพื้นที่ในการให้บริการทางด้านห้องปฏิบัติการแก่นักศึกษา บุคลากรภายในมหาวิทยาลัยและบุคคลทั่วไป

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อปรับปรุงและซ่อมแซมอาคาร ๓ ซึ่งเป็นอาคารวิจัย ๔ ชั้น ค.ส.ล. สถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สุขภาพ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ณ วันยื่นข้อเสนอราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการยื่นข้อเสนอราคาครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

/๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อ...

(ลงชื่อ)ประธานกรรมการ
(ดร.คงศักดิ์ บุญยะประณีต)

(ลงชื่อ) ปัทมาพร หัตถะกุล กรรมการ
(นางสาวปียาพรรณ ศิริมาตย์)

(ลงชื่อ) ณัฐพร กุณา กรรมการ
(นายภาสกร กุณา)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นางสาวอริยา สิงห์ประเสริฐ)

(ลงชื่อ) วิมลทิพย์ กรรมการ
(นายสันติภูมิ สิทธิราษฎร์)

(ลงชื่อ) พ.พ. กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวปณณภา มะโนรี)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นายชัยภูมิ กีฬาแพง)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นายธนตล สอาดเอี่ยม)

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอ ต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e- GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีผลงานก่อสร้างปรับปรุงที่มีลักษณะเดียวกัน โดยเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของภาครัฐ (รัฐบาลไทย) ซึ่งต้องเป็นผลงานก่อสร้างที่มีวงเงินต่อสัญญาไม่น้อยกว่า ๔๕๐,๐๐๐.- บาท (สี่แสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ภายในระยะเวลาไม่เกิน ๕ ปี นับจากวันส่งมอบงานงวดสุดท้าย โดยให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองผลงานดังกล่าว และสำเนาสัญญาจ้างและรายละเอียดบัญชีแสดงปริมาณค่าวัสดุและค่าแรงงานก่อสร้างของผลงานก่อสร้างดังกล่าว ยื่นพร้อมการยื่นเอกสารเสนอราคา

ในกรณี ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

(๓) การพิจารณาผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จะพิจารณาตามแนวทางของหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัย ด่วนที่สุดที่ กค(กวจ) ๐๔๐๕.๒/ว ๕๘๑ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๖๓ โดยกิจการร่วมค้าที่มีสิทธิในการเข้ายื่นข้อเสนอได้แก่

(๓.๑) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญา กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ ต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

(๓.๒) งานซื้อหรือจ้าง และงานก่อสร้าง กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

/สำหรับข้อ...

(ลงชื่อ) ประธานกรรมการ
(ดร.คงศักดิ์ บุญยะประณีต)

(ลงชื่อ) ปิยะพร กิ่งแก้ว กรรมการ
(นางสาวปิยาพรรณ ศิริมาตย์)

(ลงชื่อ) กฤษณ์ กุญชร กรรมการ
(นายภาสกร กุญชร)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นางสาวอริยา สิงห์ประเสริฐ)

(ลงชื่อ) สันติภูมิ กรรมการ
(นายสันติภูมิ สิทธิราษฎร์)

(ลงชื่อ) ปณณภา กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวปณณภา มะโนรี)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นายชัยภูมิ กีฬาแบ่ง)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นายธนดล สอาดเยี่ยม)

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดเป็นผู้เข้าร่วมคำหลักผู้เข้าร่วมคำทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

(๓.๓) งานก่อสร้างที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลางตามสำนักงานก่อสร้างที่คณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการกำหนด กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมคำหลัก ผู้เข้าร่วมคำหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนงานก่อสร้างสาขา ... ไม่น้อยกว่าชั้น ... ประเภท ... ไว้กับกรมบัญชีกลาง ในส่วนของผู้เข้าร่วมคำที่ไม่ใช่ผู้เข้าร่วมคำหลักจะเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสำนักงานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดเป็นผู้เข้าร่วมคำหลักผู้เข้าร่วมคำทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

๔. รายการละเอียดของงาน

โครงการงานจ้างปรับปรุงและซ่อมแซมอาคาร ๓ สถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สุขภาพ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๑. หมวดงานสถาปัตยกรรม
๒. หมวดงานโครงสร้าง
๓. หมวดงานอื่นๆ ที่ปรากฏตามรูปแบบรายการ

๕. ผู้ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้สัญญากับมหาวิทยาลัยจะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนด ดังต่อไปนี้

๕.๑ จัดเตรียมบุคลากรประจำโครงการและผู้ควบคุมงานที่มีคุณสมบัติเป็นไปตามกฎหมายควบคุมอาคารที่กำหนดดังต่อไปนี้

๕.๑.๑ วิศวกรควบคุมงาน (ประจำโครงการเต็มเวลา) โดยจะต้องเป็นวิศวกรประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขาโยธา ระดับภาคีวิศวกรขึ้นไป ไม่น้อยกว่า ๑ คน

๕.๑.๒ เจ้าหน้าที่ปลอดภัยโครงการที่มีใบประกอบวิชาชีพ (จป.) (ประจำโครงการเต็มเวลา) ไม่น้อยกว่า ๑ คน

โดยให้ยื่นเอกสารประสบการณ์ในการทำงานตามวิชาชีพ, ใบประกอบวิชาชีพและหนังสือยินยอมปฏิบัติงานในโครงการก่อสร้างของบุคลากร ตามข้อ ๕.๑.๑ - ๕.๑.๒ ภายใน ๗ วันหลังจากทำสัญญา กรณียื่นเอกสารในนาม "กิจการร่วมค้า" ให้ยื่นเสนอบุคลากรร่วมกันในนาม "กิจการร่วมค้า" ได้

๕.๒ ชำระค่าบริการสาธารณูปการหรืออื่น ๆ เพื่ออำนวยความสะดวกก่อสร้าง (ถ้ามี) ให้แก่มหาวิทยาลัย ตามข้อกำหนด กฎระเบียบหรือ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๕.๓ ระหว่างการก่อสร้าง ต้องจัดเตรียมบุคลากรและเครื่องมือ พร้อมดูแลการสัญจรและความปลอดภัยระหว่างการก่อสร้างให้ถูกต้องเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องและก่อสร้างรั้วรอบโครงการด้วยเมทัลชีทสีเขียวความสูง

ไม่น้อยกว่า...

(ลงชื่อ)ประธานกรรมการ
(ดร.คงศักดิ์ บุญยะประณีต)

(ลงชื่อ)กรรมการ
(นางสาวปิยาพรรณ ศิริมาตย์)

(ลงชื่อ)กรรมการ
(นายภาสกร กุณา)

(ลงชื่อ)กรรมการ
(นางสาวอริยา สิงหประเสริฐ)

(ลงชื่อ)กรรมการ
(นายสันติภูมิ สิทธิราษฎร์)

(ลงชื่อ)กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวปณณภา มะโนรี)

(ลงชื่อ)กรรมการ
(นายชัยภูมิ กีฬาแบ่ง)

(ลงชื่อ)กรรมการ
(นายชนตล สอาดเอี่ยม)

ไม่น้อยกว่า ๓ เมตร รวมทั้งระบบป้องกันฝุ่นด้านติดกับอาคารข้างเคียง และหากปรากฏว่ามีความขัดแย้งระหว่างรูปแบบรายการก่อสร้าง, รายการประกอบแบบ และบัญชีแสดงรายการประมาณราคา (BOQ) ให้ปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้าง ซึ่งจะพิจารณาโดยยึดประโยชน์ของทางราชการเป็นหลัก

๕.๔ การคิดคำนวณปริมาณงานของผู้รับจ้าง เพื่อขออนุมัติเบิกเงินงวดตามสัญญานั้น ผู้ว่าจ้างจะพิจารณาจากปริมาณงานที่ดำเนินการแล้วเสร็จ โดยใช้วัสดุ (Materials) และปริมาณงานที่ปรากฏในแบบรายละเอียด เพื่อใช้ในงานก่อสร้าง (Shop Drawing) ที่ได้รับการอนุมัติแล้ว โดยหากมีวัสดุหรืองานที่ต้องมีการทดสอบความแข็งแรง และต้องผ่านการทดสอบก่อนจึงจะนำมาคำนวณงานได้

๕.๕ การเคลียร์พื้นที่และการล้อมย้ายต้นไม้ที่เป็นอุปสรรคแก่การก่อสร้าง (ถ้ามี) ถือเป็นภาระของผู้รับจ้างโดยไม่มีค่าจ้างจ่ายและระยะเวลาเพิ่มเติมได้ และผู้รับจ้างต้องดูแลต้นไม้ไม่ให้ตายและให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างจนส่งมอบงานแล้วเสร็จ

๕.๖ กรณีมหาวิทยาลัย จ้างเอกชนควบคุมงานก่อสร้าง หากผู้รับจ้างไม่สามารถดำเนินงานแล้วเสร็จตามสัญญาจ้าง จนทำให้เกิดค่าปรับจากสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายค่าควบคุมงานอีกต่อหนึ่งตามจำนวนเงินที่มหาวิทยาลัยกำหนดในสัญญาจ้างควบคุมงาน

๖. ระยะเวลาดำเนินการ

๖.๑ ระยะเวลาการยื่นราคา ๓๐ วัน นับจากวันยื่นข้อเสนอ

๖.๒ ระยะเวลาในการดำเนินการ จำนวน ๙๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญา หรือวันที่มหาวิทยาลัยฯ สั่งให้เริ่มดำเนินงาน

๗. งวดงานและเงื่อนไขการชำระเงิน

งวดงานและการเบิกจ่ายเงิน แบ่งการเบิกจ่ายเงินออกเป็น ๓ งวด โดยให้คิดมูลค่าวัสดุก่อสร้างที่ส่งเข้าสู่โครงการก่อสร้างเพื่อเตรียมการก่อสร้างในงานงวดถัดไป เป็นมูลค่างานได้ร้อยละ ๗๐ ของมูลค่าวัสดุก่อสร้างที่นำเข้าสู่โครงการทั้งหมด ดังนี้

งวดที่ ๑ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานก่อสร้างได้ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๕ ของปริมาณงานตามสัญญา พร้อมทั้งจัดส่งเอกสารดังต่อไปนี้

๑. ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ

๒. การกั้นขอบเขต ป้ายชื่อโครงการ รั้วรอบบริเวณสถานที่ก่อสร้าง

๓. แผนงานก่อสร้างทั้งโครงการ ประกอบด้วยแผนตามสัญญาจ้าง และแผนงานของผู้รับจ้าง

๔. Shop Drawing ในงานที่เกี่ยวข้อง

๕. แผนการขออนุมัติใช้พัสดุและเหล็กที่ผลิตภายในประเทศ

ภายในระยะเวลา ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มทำงานตามที่ระบุในสัญญาจ้าง

/งวดที่ ๒...

(ลงชื่อ)ประธานกรรมการ
(ดร.คงศักดิ์ บุญยะประณีต)

(ลงชื่อ) **ปิยะธิดา ศิริมาตย์** กรรมการ
(นางสาวปิยาพรรณ ศิริมาตย์)

(ลงชื่อ) **ท.อ. วิมล** กรรมการ
(นายภาสกร ภูณภา)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นางสาวอริยา สิงหประเสริฐ)

(ลงชื่อ) **วิมล** กรรมการ
(นายสันติภูมิ สิทธิราษฎร์)

(ลงชื่อ) **วิมล** กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวปณณภา มะโนรี)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นายชัยภูมิ กีฬาแปง)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นายชนตล สอาดเอี่ยม)

งวดที่ ๒ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานก่อสร้างได้ ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๕ ของปริมาณงานตามสัญญา พร้อมทั้งจัดส่งเอกสารดังต่อไปนี้

๑. ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณที่ทำได้แล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
๒. แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้าง และแผนเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนด้วย ในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน ภายในระยะเวลา ๖๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มทำงานตามที่ระบุในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๓ (งวดสุดท้าย) จ่ายเงินครบถ้วนตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างดำเนินงานก่อสร้างแล้วเสร็จ ครบถ้วน เรียกร้อย สมบูรณ์ตามสัญญาจ้าง พร้อมทั้งจัดส่งเอกสารดังต่อไปนี้

๑. ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำได้แล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
 ๒. As - built drawing งานครบถ้วนสมบูรณ์ทั้งหมด ในรูปแบบต้นฉบับ ๑ ชุด และสำเนา ๓ ชุด พร้อมการจัดเก็บในรูปแบบดิจิทัลไฟล์ เอกสารทั้งหมด จำนวน ๓ ชุด โดยมีสถาปนิก วิศวกรของผู้รับจ้าง ลงลายมือชื่อ
 ๓. สรุปการใช้พัสดุทั้งหมดที่ผลิตภายในประเทศ
 ๔. งานทำความสะอาดบริเวณสถานที่ก่อสร้างทั้งหมด
- ภายในระยะเวลา ๙๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มทำงานตามที่ระบุในสัญญาจ้าง

๘. วงเงินในการจัดหา

วงเงิน ๑,๓๕๕,๕๐๐.- บาท (หนึ่งล้านสามแสนห้าหมื่นห้าพันห้าร้อยบาทถ้วน) เบิกจ่ายจากเงิน งบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕ สถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สุขภาพ

๙. ราคากลาง

ราคากลางงานก่อสร้างในครั้งนี้อาจเงิน ๙๗๑,๒๗๖.๑๒ บาท (เก้าแสนเจ็ดหมื่นหนึ่งพันสองร้อยเจ็ดสิบหก บาทสิบสองสตางค์)

๑๐. แบบสัญญา

ใช้สัญญาจ้างก่อสร้าง แบบปรับราคาได้ (ค่า K)

ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

๑) ในการพิจารณาเพิ่ม หรือลดราคาค่างานจ้างเหมาก่อสร้างให้คำนวณตามสูตร ดังนี้

$$P = (PO) \times (K)$$

กำหนดให้ P = ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

/PO = ...

(ลงชื่อ) ประธานกรรมการ
(ดร.คงศักดิ์ บุญยะประณีต)

(ลงชื่อ) นายบรรณ ศิริภรณ์ กรรมการ
(นางสาวปิยาพรรณ ศิริมาตย์)

(ลงชื่อ) ศาสตราจารย์ ดร. วิภา กรรมการ
(นายภาสกร กุณา)

(ลงชื่อ) นางสาวอริยา สิงหประเสริฐ กรรมการ
(นางสาวอริยา สิงหประเสริฐ)

(ลงชื่อ) นายสันติภูมิ สิทธิราชบุรี กรรมการ
(นายสันติภูมิ สิทธิราชบุรี)

(ลงชื่อ) นางสาวปณณา มะโนรี กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวปณณา มะโนรี)

(ลงชื่อ) นายชัยภูมิ กีฬาแปง กรรมการ
(นายชัยภูมิ กีฬาแปง)

(ลงชื่อ) นายชณดล สอาดเอี่ยม กรรมการ
(นายชณดล สอาดเอี่ยม)

แล้วแต่กรณี
PO = ราคาจ้างต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้หรือราคาจ้างเป็นงวด ซึ่งระบุไว้ในสัญญา


K = ESCALATION FACTOR ที่หักด้วย ๔% เมื่อต้องเพิ่มค่าจ้าง หรือบวกเพิ่ม ๔% เมื่อต้อง
เรียกค่าจ้างคืน

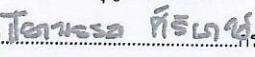
๑๑. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ


เกณฑ์ราคา

๑๒. ค่าปรับ

อัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาจ้างตามสัญญาต่อวัน


(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ
(ดร.คงศักดิ์ บุญยะประณีต)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางสาวปิยาพรรณ ตริมาตย์)


(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายภาสกร กุณา)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางสาวอริยา สิงหประเสริฐ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายสันติภูมิ สิทธิราชกุล)

(ลงชื่อ)  กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวปณณา มะโนรี)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายชัยภูมิ กีฬาแปง)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายชนดล สอาดเอี่ยม)